

# ～店頭でのお申込み～ JAリフォームローン

／ 変動金利型 ／

1.9%  
～2.9%



☞最大2,000万円、最長20年でのお借入れが可能。

☞住宅の増改築・補修、お庭の整備、エコキュートや太陽光発電の設置に。

☞ご希望により団体信用生命共済を付すことができます。

**適用期間：令和3年10月1日～令和4年3月31日**



©よりぞう

※店頭金利：年**2.9%**（令和3年10月1日現在）

※金利は当JAの住宅ローンプライムレートを基準とし、毎年4月1日と10月1日に見直します。

※金利には保証料を含みます。保証機関によっては保証料の一括払いも可能です。

## 金利引下げの適用条件

下記の①～④に該当で店頭金利より「**年最大1.0%引下げ**」いたします！

①給与振込を指定している方、または新たに指定される方【▲0.5%】

（給与には農産物販売代金をJAに指定している方も含みます）

②JA供給で建物の建築等を行う方【▲0.5%】

③JAカードをお持ちの方、または新たに契約される方【▲0.5%】

④個人ネットバンクを契約中の方、または新たに契約される方【▲0.5%】

※上記4つの全てに該当した場合でも、金利の引下げは▲1.0%となります。

お問合せ・お申込みはお近くのJAまで！

JA名取岩沼

本店金融部 022-384-5112

美田園支店 022-382-3125

館腰支店 022-382-2105

名取西支店 022-384-7611

増田支店 022-382-2191

千貫支店 0223-22-5141

玉浦支店 0223-22-3145

# JAリフォームローン

令和3年10月1日現在

保証機関名	宮城県農業信用基金協会	協同住宅ローン 株式会社	三菱UFJニコス株式会社	株式会社ジャックス
商品名	JAリフォームローン	KHLリフォームローン (一般型B)	リフォームローン ①一般型C ②住宅借換資金 ③空き家解体型	リフォームローン (ジャックス保証型)
お使いみち	ご本人またはご家族が居住するための既存住宅の増改築・改装・補修資金、およびその他住宅に付帯する施設等の住宅関連設備資金、現在借入中のリフォームローン・住宅ローン等の借換費用・空き家解体費用(空き家解体型)等を対象とします。 ※保証会社によりお使いいただける資金が一部異なります。詳細については、窓口でご確認ください。			
ご利用 いただける方	<ul style="list-style-type: none"> <li>●当JAの組合員の方。</li> <li>●当JAが指定する保証機関の保証が受けられる方。</li> <li>●団体信用生命共済に加入できる方。</li> <li>●当JAの営業区域内に在住または勤務の方。</li> <li>●その他当JAが定める条件を満たしている方。</li> </ul> (宮城県農業信用基金協会保証・三菱UFJニコス株式会社保証(③空き家解体型)・株式会社ジャックス保証でのご利用の場合)。			
ご融資金額 (1万円単位)	10万円以上1,000万円以内	10万円以上1,500万円以内	①10万円以上1,500万円以内 ②10万円以上2,000万円以内 ③10万円以上500万円以内	10万円以上1,500万円以内 (農業以外の自営業者の方は1,000万円以内)
ご融資期間	1年以上15年以内	6ヶ月以上 15年以内	①1年以上15年以内 ②1年以上20年以内 ③1年以上10年以内	6ヶ月以上20年以内
借入時の年齢	満20歳以上66歳未満		満20歳以上75歳未満	満20歳以上 66歳未満
最終償還時の年齢	満80歳未満	満80歳未満	満80歳未満	満76歳未満
勤続(営業) 年数	原則として3年以上	お勤めの方	安定継続した収入のある方	2年以上
前年度税込 年収(自営業者 は所得)	農業者は150万円以上 農業者以外は200万円以上	150万円以上		安定継続した収入のある方
保証料	一括払いのみ。	一括払可。	分割払いのみ。	分割払いのみ。
保証人	原則不要(但し、申込人と所有者が異なる場合等必要となることがあります)。			
担保	不要です。			
返済方法	元利均等返済(毎月の返済額(元金+利息)が一定金額となる方法)とし、毎月返済方式、特定月増額返済方式(毎月返済方式に加え年2回の特定月に増額して返済する方式。)のいずれかをご選択いただけます。 専業農業者の方に限り、年2回返済方式も可能です(基金協会のみ)。			
留意事項	<p>○お申込みに際して、当JA及び当JAが指定する保証機関において所定の審査をさせていただきます。審査の結果によっては、ご希望に沿いかねる場合がございますので、あらかじめご了承ください。</p> <p>○リフォームローンご利用中に繰上返済を行う場合や返済条件の変更を行う場合には、JA所定の手数料が必要となります。詳細はJAにお尋ねください。</p> <p>○「JAとのお取引はこれから」というお客様もお気軽にお問い合わせ・ご相談ください。 (ご利用に際しては、組合員加入のための出資が必要となります。)</p>			